

## PROYECTO DE ORDENANZA

### VISTO

**La** necesidad de coordinación del cuerpo deliberante con la Dirección de Tierra y Vivienda. Y;

### CONSIDERANDO

**Que**, la actual situación social y habitacional –un derecho esencial- de muchos ciudadanos y familias de nuestra ciudad exige implementar soluciones inmediatas.

**Que**, en virtud del decreto Municipal N° 48 del año 2019 se crea la Dirección de Tierra y Vivienda.

**Que**, el mencionado decreto establece como objetivo el de promover mediante la ejecución de políticas públicas activas la reducción del déficit habitacional de tierras, infraestructura y servicios.

**Que**, es necesario de forma imperativa lograr la constitución de un Consejo de Acceso a Tierra y Vivienda a los fines de lograr una efectiva descentralización, transparencia en el acceso a la vivienda y lotes, favoreciendo el control y posibilitando el intercambio de información con la Dirección de Tierra y Vivienda.

**Por ello**

**EL CONCEJO MUNICIPAL DE LA CIUDAD DE RECONQUISTA  
SANCIONA CON FUERZA DE:**

**ORDENANZA N° \_\_\_\_\_/21**

**ARTICULO 1º:** Créase, dentro de la órbita de la Municipalidad de Reconquista, el Consejo de Acceso a Tierra y Vivienda.

**ARTICULO 2º:** Son objetivos del mismo:

- a) Auditar y controlar la ejecución de programas de Tierra, infraestructura y servicios.
- b) Velar para la erradicación de asentamientos irregulares existentes en la ciudad de Reconquista.
- c) Promover el efectivo ejercicio del derecho al hábitat y a la vivienda.
- d) Coordinar políticas posibilitando el intercambio de información con la Dirección de Tierra y Vivienda para una óptima gestión.

**ARTÍCULO 3º:** El Consejo estará compuesto por:

Dos (2) Concejales opositores a elección de sus miembros.

Un (1) representante del Departamento Ejecutivo Municipal.

Un (1) Representante de la Dirección de Tierra y Vivienda.

**ARTÍCULO 4º:** Serán facultades del Consejo:

A) Solicitar a la Dirección de Tierra y Vivienda informes sobre el déficit habitacional actual, como así también sobre los acuerdos y convenios realizados.

B) Solicitar la documentación respaldatoria de lo mencionado ut supra.

C) Contar con una base de datos, donde consten los beneficiarios de la adjudicación de lotes y viviendas y cuáles fueron los procesos de selección de los mismos.

D) Coordinar actividades, estrategias y acciones conjuntamente con la Dirección de Tierra y Vivienda.

**ARTÍCULO 5º:** Comuníquese al Departamento Ejecutivo Municipal.