



MUNICIPALIDAD DE RECONQUISTA
Departamento Ejecutivo



"Reconquista CIUDAD ECUMÉNICA"
"70 Aniversario del Coro Polifónico Municipal"
"1983-2023 40 Años de Democracia"

Reconquista, 17 de Octubre de 2023

RECONQUISTA
ENTRO: 17/10/23 Hora: _____
Expto: 0521/23 Firma: *Seucy*
SALIO: _____
Ref.: Sist. Estac. Inteligente (SEI)

Señor Presidente del
Concejo Municipal de Reconquista
GUSTAVO ARIEL LOPEZ
S / D

De mi consideración:

A través de la presente me dirijo a usted y por su intermedio a los demás miembros de ese Cuerpo, a los efectos de remitir adjunto Informe del Sistema de Estacionamiento Inteligente (SEI), para su conocimiento.

Sin otro particular saludo a usted muy atentamente.



[Signature]
Lic. Nicolás Sandrigo
Sec. de Control Público
Municipalidad de Reconquista

INFORME SISTEMA ESTACIONAMIENTO INTELIGENTE

(SEI)

PROGRAMA: SISTEMA DE ESTACIONAMIENTO INTELIGENTE (SEI)

Este sistema comenzó a funcionar en nuestra ciudad el 1 de julio de 2022.

¿Qué es?

El SEI es un Sistema de Estacionamiento Inteligente que trabaja principalmente mediante una aplicación con la opción de descargarla en cualquier dispositivo.

¿Cómo funciona?

La misma se encuentra en la tienda de aplicaciones del sistema operativo disponible, con el nombre de **PARKING DIGITAL**, o en el navegador, desde una PC ingresando a la página **clientes.parkingdigital.com/home**. Una vez descargada se debe realizar el registro y seguir los pasos que la misma app va guiando, colocando el nombre, un correo electrónico y una contraseña que será sólo para dicha app, la ciudad correspondiente al lugar (en este caso Reconquista), aceptar los términos y condiciones de uso e ingresar una patente. Una vez terminado el registro se debe verificar la cuenta mediante el correo que se ha colocado. En este momento la app ya está lista para ser cargada y comenzar su utilización. Dicha carga puede realizarse en cualquier punto de venta en efectivo, como así también de manera on line desde la misma app cargando los datos de una tarjeta de débito o crédito. La carga es automática, solo se debe refrescar la aplicación. Una vez terminados todos estos pasos ya nombrados, ya se puede realizar la apertura del estacionamiento, la cual se realizará de la siguiente manera: en la pantalla principal hay un botón azul con la letra E (estacionar), al presionarlo direcciona a la próxima ventana, donde se seleccionará primero la ubicación, cabe aclarar que este sistema cuenta con tres zonas, no siendo necesario especificar la cuadra ni la altura donde se estaciona. Dichas zonas están debidamente señalizadas en los carteles que se encuentran en cada cuadra, a mitad de las mismas. Las 3 zonas de las que hablamos son: ZONA 2 O MACROCENTRO, que comprende las calles Rivadavia entre Ludueña y Bolívar, Iturraspe entre Ludueña y Bolívar, Ludueña entre Patricio Diez e Iturraspe y entre Rivadavia y General López, Habegger y Patricio Diez desde San Lorenzo hasta el Boulevard Hipólito Irigoyen; ZONA 1 O CENTRO, Patricio Diez y Habegger desde San Lorenzo hasta Ludueña, Mitre, Iriondo y General López desde Bolívar hasta Ludueña. Bolívar, Olessio, 25 de mayo, 9 de Julio, Belgrano, Obligado, Roca, San Martín desde Rivadavia hasta Iturraspe. Ludueña desde General López hasta Patricio Diez. Una vez seleccionada la ubicación debemos abrir la opción del vehículo. Seleccionamos la patente previamente cargada y presionamos INICIAR ESTACIONAMIENTO AHORA y ZONA SABADO, desde calle Gral Roca hasta 9 de Julio y desde Iriondo hasta Mitre. Una vez iniciado el estacionamiento, se puede apreciar en la pantalla inicial un segundero donde se puede visualizar el tiempo utilizado. Al lado de dicho segundero se encuentra un signo menos (-), el cuál debe ser presionado al momento de querer finalizar dicho estacionamiento.

MEJORA EN LA APLICACIÓN:

Se buscará junto con la empresa proveedora del sistema, incorporar a la aplicación la utilización de la geolocalización. Lo cual permitirá agilizar los procedimientos de inicio de estacionamiento, dejando solamente la elección del dominio en el caso de contar con más de uno. Esto también nos permitirá realizar mapas de calor donde podremos realizar estudios de magnitudes de estacionamientos por sector más precisos.

INFORMACIÓN DE RECAUDACIÓN Y GASTOS

RECAUDACIÓN MENSUAL AÑO 2023



		ene-23	feb-23	Marz-23	Abril-23	Mayo-23	Junio-23	Julio-23	Agosto-23	Total
Total Ventas Estacionam. Medido		3.760.801,50	3.266.747,00	3.524.640,50	3.322.669,00	4.307.947,25	3.769.675,00	4.244.076,75	3.284.985,25	29.481.542,25
Ventas Estacionam. Medido Resto		1.761.045,25	1.738.040,75	1.772.584,25	1.655.875,25	1.915.459,75	1.838.156,25	1.824.244,25	1.599.055,25	14.104.641,00
Ventas Estacionam. Medido IU Pagos		1.999.756,25	1.528.706,25	1.752.056,25	1.166.793,75	2.392.487,50	1.931.518,75	2.419.832,50	1.685.930,00	14.877.081,25
Comisión IU Pagos	3,63%	72.591,15	55.492,04	63.599,64	60.504,61	86.847,30	70.114,13	87.839,92	61.199,26	496.988,79
Neto a Distribuir		3.688.210,35	3.211.254,96	3.461.040,86	3.262.164,39	4.221.099,95	3.699.560,87	4.244.076,75	3.284.985,25	29.072.393,38
Comisión Workfield sin IU Pagos	32,67%	599.049,01	585.947,16	599.881,28	560.741,30	654.153,71	623.431,93	624.677,90	542.405,15	4.790.287,44
Comisión Workfield con IU Pagos- no se paga, ya está pagada por IU pagos		629.604,84	481.299,08	551.618,77	524.774,66	753.252,65	608.120,89	761.861,98	530.799,53	4.841.332,40
Municipalidad de Reconquista	67,33%	2.459.556,50	2.144.008,72	2.309.540,81	2.176.648,42	2.813.693,59	2.468.008,05	2.769.696,96	2.150.581,31	19.291.734,36
* Pagado por IU pagos (grupo Axon)		1.297.560,26	991.915,13	1.136.837,83	1.081.514,48	1.552.387,55	1.253.283,73	1.570.130,60	1.093.931,21	8.977.560,34
* Pagado por comercios adheridos		1.161.996,24	1.152.093,59	1.172.709,97	1.095.133,95	1.261.306,04	1.214.724,32	1.199.566,35	1.056.650,10	9.314.180,56
* Comision a comercios adheridos	5,00%	58.099,81	57.604,67	58.635,49	54.756,69	63.065,30	60.736,21	59.978,31	52.832,50	465.708,98

GASTOS DESDE MARZO 2023 A AGOSTO 2023

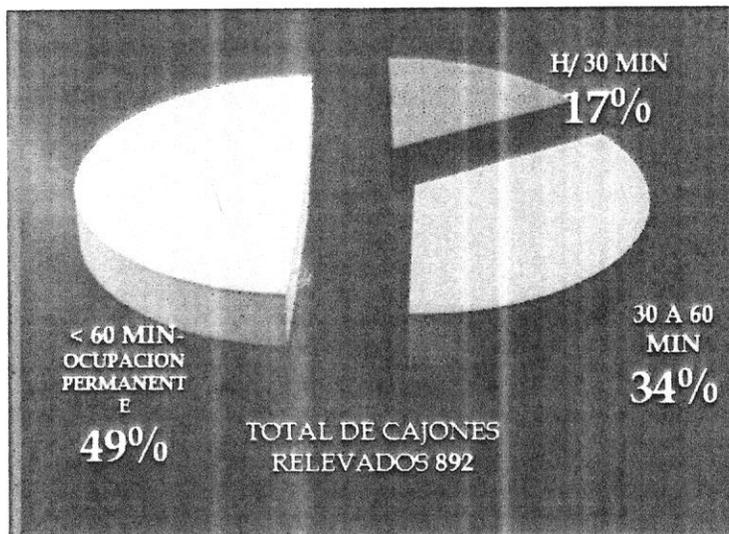
GASTOS	
PROGRAMA O PRODUCTOS	MONTO
ADMINISTRACION Y FUNCIONAMIENTO	\$4.737.610,77
CANON DE LA EMPRESA PROVEEDORA WORKFIELD	\$9.831.912,05
EQUIPAMIENTO	\$4.627.646,74
ALQUILER OFICINA	\$272.160
GARITAS	\$2.505.130,22
MANTENIMIENTO DE CALLE	\$1.001.211,09
MOBILIARIO URBANO	\$3.276.072,97
SEÑALECTICA DEL TRANSPORTE PUBLICO	\$4.445.650,00
SISTEMA DE BICICLETAS PUBLICAS	\$6.647.013,26
SUBE-CANON DE PROVEEDOR DEL SERVICIO	\$11.000.000,00
SUBE EQUIPAMIENTO	\$2.370,00
	TOTAL: \$48.346.777,10

INFORMACIÓN DE ROTACIÓN DE VEHÍCULOS

EN LOS SIGUIENTES GRÁFICOS ENCONTRARÁN LA DIFERENCIA ENTRE EL ANTES Y DESPUÉS DE LA IMPLEMENTACIÓN DEL NUEVO SISTEMA DE ESTACIONAMIENTO MEDIDO, LA CUAL SE REALIZÓ EL DÍA 01/07/2022.



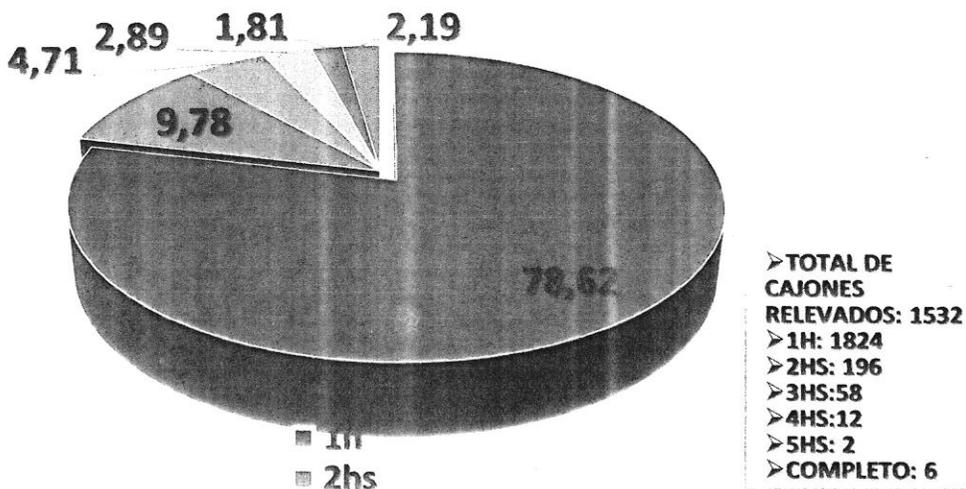
JUNIO 2022



DESDE MARZO A AGOSTO 2023

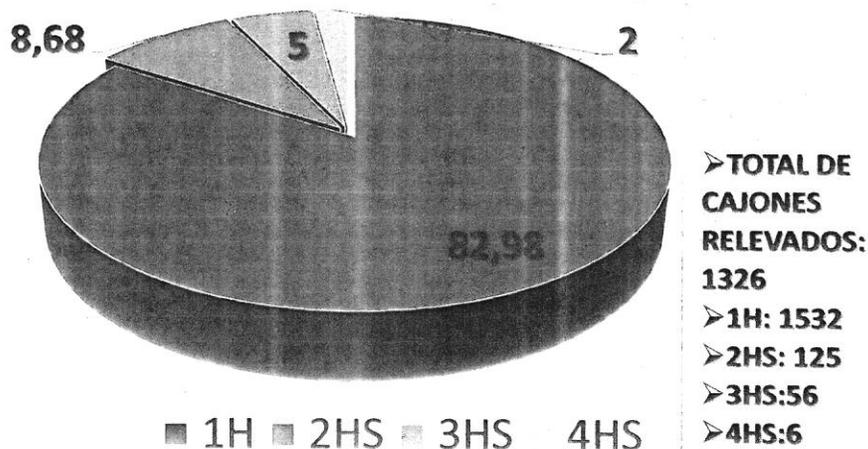
ESTUDIO REALIZADO POR LA MAÑANA

EN ESTE GRÁFICO PODEMOS OBSERVAR EL COMPORTAMIENTO DE LOS VEHICULOS EN LA ZONA DE ESTACIONAMIENTO MEDIDO POR LA MAÑANA CON EL NUEVO SISTEMA. DANDO COMO RESULTADO QUE EL 78,62% ESTACIONAN HASTA UNA HORA; EL 9,78% HASTA DOS HORAS; EL 4,71% HASTA TRES HORAS; EL 2,89% HASTA CUATRO HORAS Y EL 2,19% HASTA CINCO HORAS.

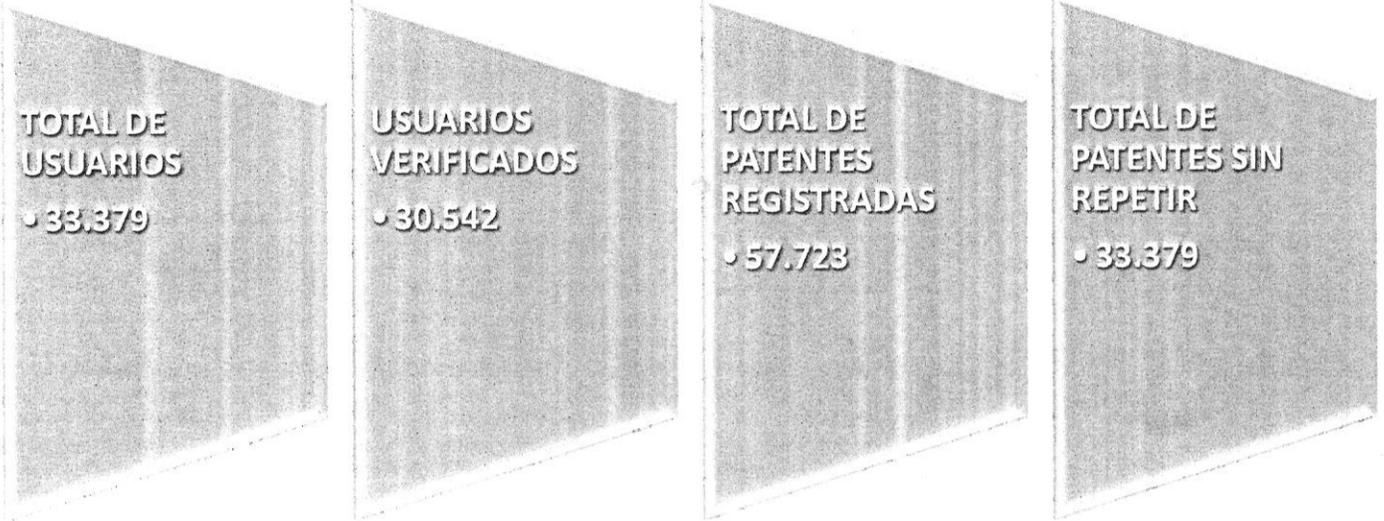


ESTUDIO REALIZADO POR LA TARDE

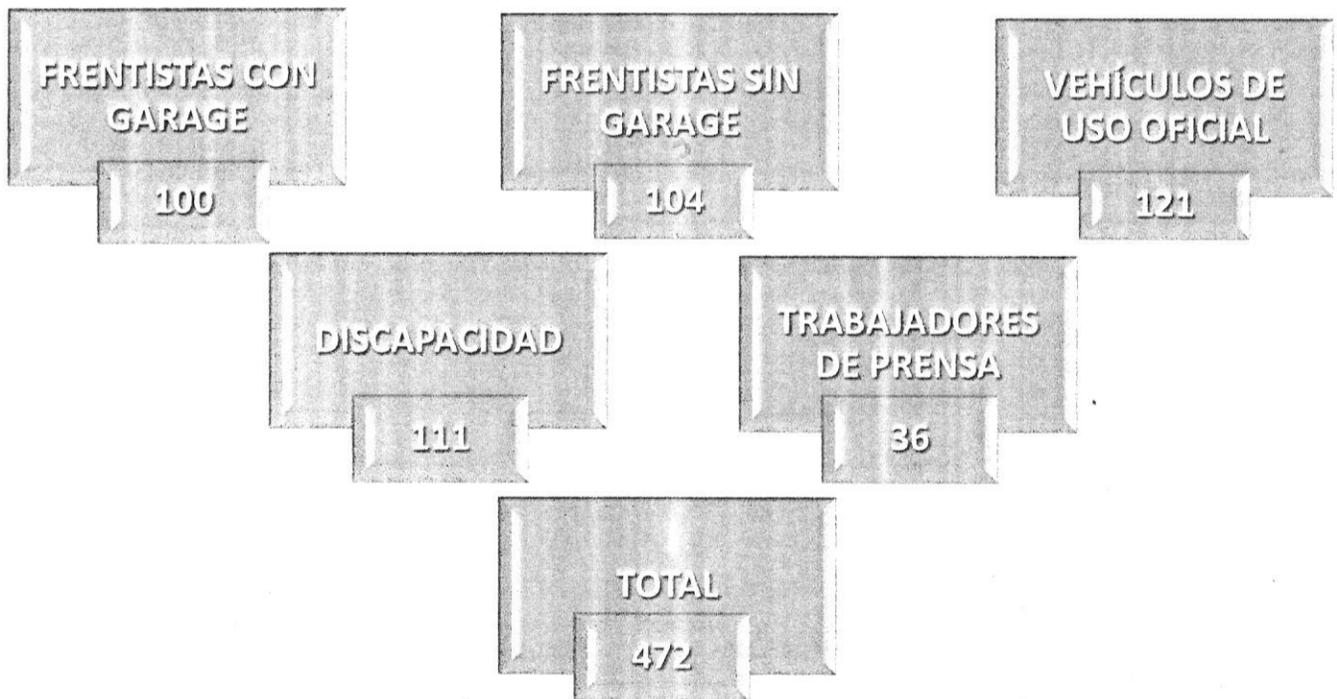
EN ESTE GRÁFICO PODEMOS OBSERVAR EL COMPORTAMIENTO DE LOS VEHICULOS EN LA ZONA DE ESTACIONAMIENTO MEDIDO POR LA TARDE CON EL NUEVO SISTEMA. DANDO COMO RESULTADO QUE EL 82,68% ESTACIONAN HASTA UNA HORAS; EL 8,68% HASTA DOS HORAS; EL 5% HASTA TRES HORAS; EL 2% HASTA CUATRO HORAS.



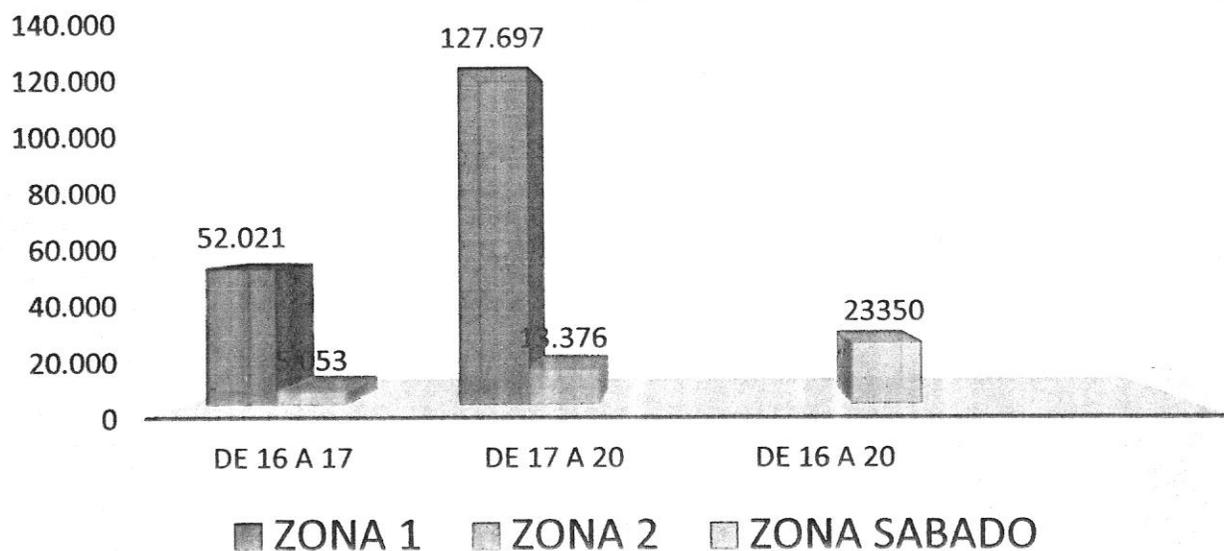
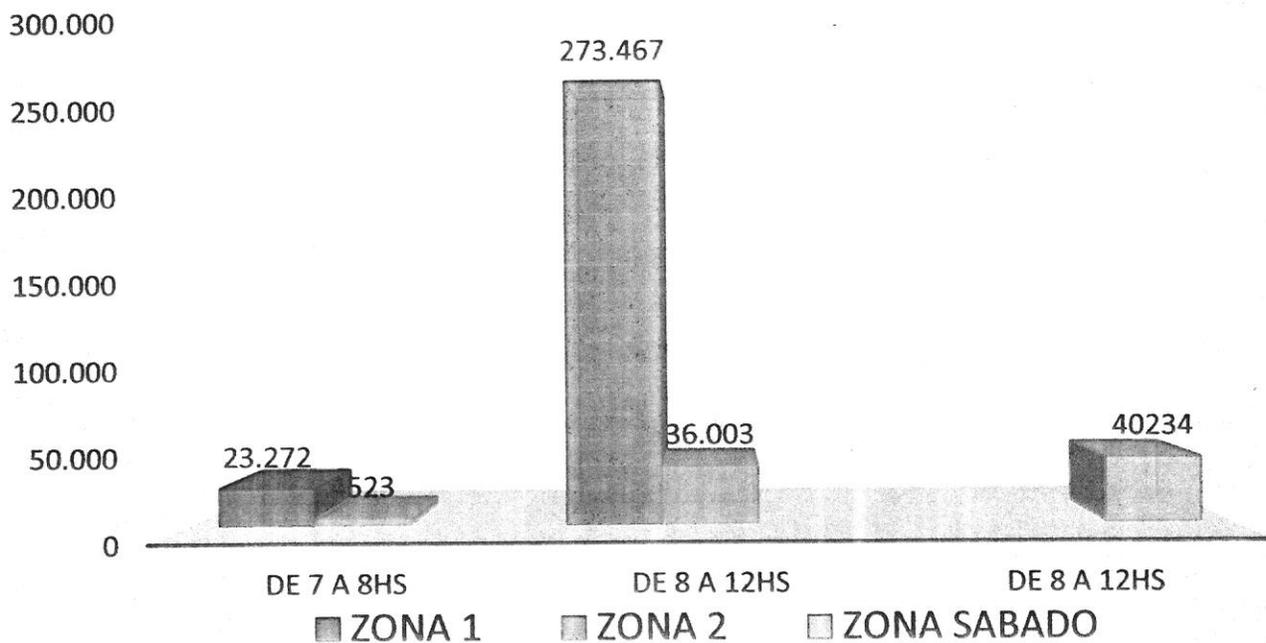
REPORTES DE VINCULACIÓN



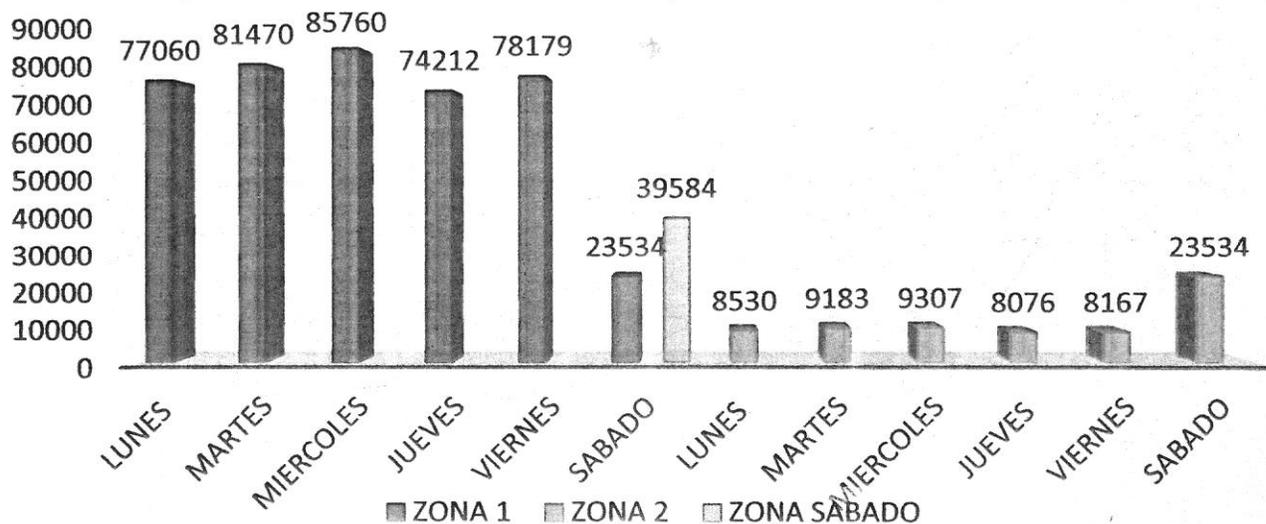
FRANQUICIAS LIBRE ESTACIONAMIENTO



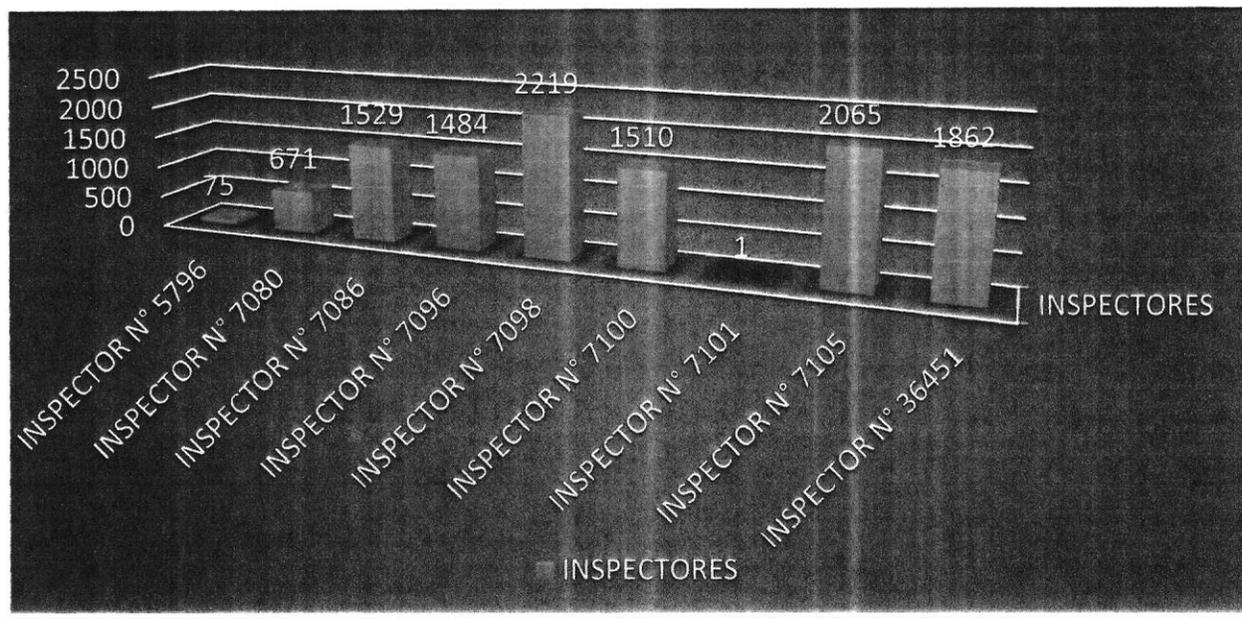
ESTACIONAMIENTOS POR FRANJA HORARIA



ESTACIONAMIENTOS POR DÍAS

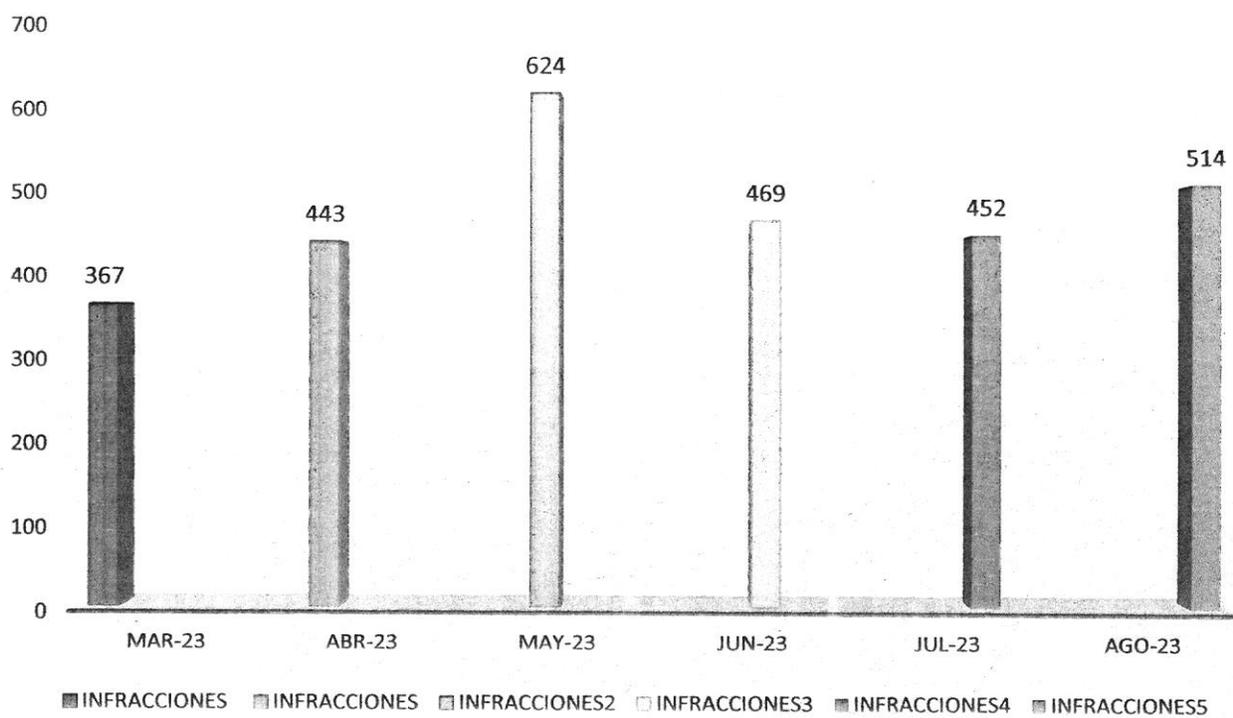


REPORTE DE FISCALIZACIÓN



INFRACCIONES LABRADAS DESDE MARZO HASTA AGOSTO 2023

INFRACCIONES LABRADAS



PROPUESTA DE MODIFICACIÓN TARIFARIA



HORAS	VALOR ACTUAL ZONA "1"	VALOR REAL. VALOR UNIDAD DE FALTA: \$289,10		VALOR REDONDEADO
1ER HORA	\$52	\$115,64	40% UF	\$115
2DA HORA	\$59	\$130,09	45% UF	\$130
3ER HORA	\$65	\$144,55	50% UF	\$144

HORAS	VALOR ACTUAL ZONA "2"	VALOR REAL. VALOR UNIDAD DE FALTA: \$289,10		VALOR REDONDEADO
1ER HORA	\$46.-	\$101,18	35% UF	\$101
2DA HORA	\$52.-	\$115,65	40% UF	\$115
3ER HORA	\$59.-	\$130,09	45% UF	\$130

RESPETANDO EL ARTÍCULO N° 5 DE LA ORDENANZA N° 8.881/2022, PROPONEMOS FIJAR EL VALOR DE LA ZONA 1 AL COSTO REGULARIZADO ESPECIFICAMENTE COMO LA ORDENANZA LO PLANTEA Y MANTENER LA ZONA 2 A SU COSTO ACTUAL. DEJANDO EL CUADRO TARIFARIO DE LA SIGUIENTE MANERA:

<u>HORAS</u>	<u>ZONA 1</u>	<u>HORAS</u>	<u>ZONA 2</u>
1ER HORA	\$115	1ER HORA	\$46
2DA HORA	\$130	2DA HORA	\$52
3ER HORA	\$144	3ER HORA	\$59

PROPUESTAS DE MODIFICACIÓN DE ZONA

ESTUDIOS REALIZADOS EN TODA LA ZONA COMPRENDIDA POR EL SISTEMA DE ESTACIONAMIENTO MEDIDO, ARROJÓ COMO RESULTADO QUE, EN EL SECTOR QUE COMPRENDE CALLES 25 DE MAYO HASTA SAN LORENZO Y CALLE RIVADAVIA HASTA ITURRASPE, EXISTE UNA BAJA OCUPACIÓN DEL ESTACIONAMIENTO. JUNTO AL OBSERVATORIO VIAL SE CONCLUYE EN QUE ESTA SITUACION PUEDE DARSE POR LOS SIGUIENTES MOTIVOS:

- 1: LA ESCASA COBERTURA DE LA ZONA N°2
- 2: LA FALTA DE CONOCIMIENTO SOBRE EXISTENCIA DE ESTA ZONA DENTRO DEL ESTACIONAMIENTO MEDIDO.
- 3: LA ESCASA DIFERENCIA DE COSTOS ENTRE ZONAS

BUESCANDO UNA SOLUCIÓN A ESTE INCONVENIENTE Y SIN AFECTAR AL PROPÓSITO DEL ESTACIONAMIENTO MEDIDO, SE RESOLVIÓ PROPONER AMPLIAR LA ZONA N°2, HACIA LAS CALLES ANTERIORMENTE NOMBRADAS, LAS QUE QUEDARÍAN DE LA SIGUIENTE MANERA:



LA ZONA 2 COMPRENDERÍA LAS CALLES: 25 DE MAYO, OLESSIO Y BOLIVAR DESDE RIVADAVIA HASTA ITURRASPE. RIVADAVIA E ITURRASPE, DESDE BOLIVAR HASTA LUDUEÑA. HABEGGER Y PATRICIO DIEZ, DEDE 25 DE MAYO HASTA BLVD IRIGOYEN. LUDUEÑA DESDE RIVADAVIA HASTA GRAL LOPEZ Y DESDE ITURRASPE A PATRICIO DIEZ.

SE LE DARÁ LA DIFUSIÓN CORRESPONDIENTE HACIENDO ÉNFASIS EN LA PRÁCTICA HABITUAL CADA VEZ QUE SE REALIZA UNA MODIFICACIÓN, CON LA ETAPA DE ENSEÑANZA, EN LA CUAL POR DOS SEMANAS LOS AGENTES CONTROLADORES REALIZAN RECORRIDAS POR LA ZONA EN ESTE CASO MODIFICADA PARA DESPEJAR TODAS LAS DUDAS QUE SE GENEREN, SIN REALIZAR INFRACCIONES.