


RECONQUISTA, 08 NOV 2021

MENSAJE N° **080** .-

Señor  
Presidente del  
Concejo municipal de Reconquista  
Dr. EDUARDO PAOLETTI  
Su Despacho

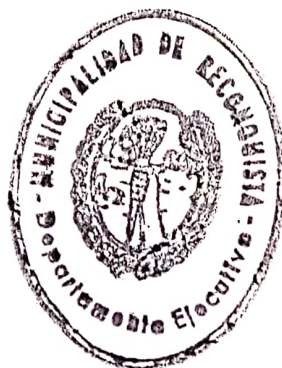
HONORABLE CONCEJO MUNICIPAL RECONQUISTA	
ENTRO: 08/11/21	Horas: _____
Expte: 0713/21	Firma: 
SALIO: _____	
GIRADO A: _____	

De mi mayor consideración:

Tengo el agrado de dirigirme a Usted, y por su intermedio a ese prestigioso Cuerpo, a los efectos de adjuntarle a la presente DECRETO N°.....**355**....., referido a la OBSERVACIÓN TOTAL de la Ordenanza 8765/21 sancionada el 21 de Octubre de 2021, e ingresada al Departamento Ejecutivo Municipal el 26 de Octubre del mismo año.

Quedando a su entera disposición para lo que estime corresponda, saludo atentamente.

  
**ARQ. MIRIAM DI LEO**  
Secretaria de Planeamiento  
Obras Públicas y Habitat  
Municipalidad de Reconquista



  
Dr. Amadeo Enrique Vallejos  
**INTENDENTE**  
Municipalidad de Reconquista

RECONQUISTA, 08 NOV 2021

DECRETO N° **355** -

**VISTO:**

La Ordenanza N°8765/21, sancionada el 21 de Octubre de 2021, la cual dispone en su Artículo 1° la eximición del artículo 1°) punto 4 - Subdivisión en PH - de la Ordenanza 8465/19 - del inmueble ubicado en calle Obligado N°3127, PI 03-20-00 011153/0694; y

**CONSIDERANDO:**

**Que**, el lote no cuenta con servicio de Red colectora de cloacas ni Red distribuidora de agua, condición indispensable para obtener la visación previa para subdivisión en propiedad horizontal;

**Que**, en el plano de mensura citado como antecedente de aprobación, hubo un error humano involuntario, lo cual no habilita a la aprobación de otros en similares condiciones;

**Que**, es responsabilidad de los profesionales y propietarios el conocimiento de las ordenanzas que son de aplicación;

**Que**, es importante establecer reglas claras para que todos los propietarios e inversores inmobiliarios tengan igualdad de condiciones;

**Que**, exceptuar a este proyecto en particular implica estimular la presentación de solicitudes de excepción de otros inmuebles en sus mismas condiciones;


**POR ELLO**, y en uso de atribuciones que le son propias;

**EL INTENDENTE MUNICIPAL**

**DECRETA**

**Art.1°).-** OBSÉRVESE en su totalidad la Ordenanza N°8765/21, según las consideraciones enumeradas.

**Art. 2°).-** Regístrese. Comuníquese. Publíquese y Archívese.

  
ARQ. MIRIAM DI LEO  
Secretaría de Planeamiento  
Obras Públicas y Habitat  
Municipalidad de Reconquista



  
Dr. Amadeo Enrique Vallejos  
INTENDENTE  
Municipalidad de Reconquista